

Yleiset toimitusehdot

1. Soveltamisala

Näitä yleisiä toimitusehtoja sovelletaan Oy Sinebrychoff Ab:n ("Myyjä") tuotteiden toimituksiin sekä Myyjän ja Asiakkaan väliseen sopimukseen jossa näihin yleisiin toimitusehtoihin on viitattu, elleivät osapuolet ole kirjallisesti toisin sopineet. "Asiakas" tarkoittaa näissä toimitusehdoissa tahoa, joka on sopinut tuotteiden toimituksesta Myyjän kanssa. Asiakkaan yleisiä ostoehtoja tai muita Asiakkaan yleisiä toimitusehtoja sovelletaan ainoastaan, mikäli siitä on nimenomaisesti ja kirjallisesti sovittu Myyjän ja Asiakkaan välillä.

2. Toimitus

- 2.1. Kaikkien toimitusten ehtona on, että tilattuja tuotteita on saatavilla Myyjän varastoissa.
- 2.2. Toimituksiin sovelletaan toimituslauseketta TOP (FININTERMS 2001). Myyjä ei vastaa toimituksen viivästymisestä tai ennakaisesta toimituksesta Asiakkaalle mahdollisesti aiheutuvista vahingoista.
- 2.3. Toimituspäivistä sovitaaan erikseen Asiakkaan kanssa. Toimitusaika on normaalisti vähintään 48 tuntia Asiakkaan tilauksen vastaanottamisesta. Toimitusajat ovat arvioita ja tarkempi aika vahvistetaan aina Myyjän toimesta erikseen.
- 2.4. Myyjällä on oikeus periä Asiakkaalta erillinen pikatoimituslisä (50€ + alv) tai poikkeavatoimitusmaksu (ohjapäivän tilaus, 40€ + alv) poikkeavien toimituspäivien osalta. Alle 200€, (ALV 0 %) euron tilauksista peritään pientoimituslisä (40 € + alv).
- 2.5. Mikäli Myyjä ottaa vastaan muun kuin toimituksen virheestä johtuvan tuotepalautuksen, on Myyjällä oikeus veloitaa palautuksesta erillinen palautusmaksu (6 % palautuksen arvosta, ALV 0 %) Asiakkaalta. Tämä koskee esimerkiksi tilannetta, jossa Asiakas on virheellisesti tilannut tuotteita.
- 2.6. Myyjällä on yksipuolinen oikeus muuttaa edellä mainittuja hintoja ilmoittamalla siitä Asiakkaalle.

3. Kauppahinta

- 3.1. Kauppahinta määräytyy Myyjän tilauksen hyväksymishetkellä voimassa olevan hinnaston perusteella. Myyjällä on yksipuolinen oikeus muuttaa hinnastoja ilmoittamalla muutoksesta Asiakkaalle.
- 3.2. Asiakkaan ja Myyjän allekirjoittama sopimus on ehdollinen ja sopimuksen voimaantulo edellyttää maksuehdoista sopimista sekä sovitujen vakuuksien toimittamista Myyjälle. Myyjän Asiakkaalle lähettämä sopimus ei ole sitova tarjous, vaan sopimuksen syntyminen edellyttää sopimuksen molempipuolisen allekirjoituksen lisäksi, että Myyjä ja Asiakas sopivat maksuehdoista ja, että Asiakas on toimittanut sovitut vakuudet Myyjälle.
- 3.3. Mikäli kauppahintaa ei makseta laskussa mainittuna eräpäivänä, on Asiakas velvollinen suorittamaan viivästyskorkoa 16 % laskun eräpäivästä lukien. Viivästyskoron lisäksi Myyjällä on oikeus periä Asiakkaalta korvaus maksumuistutuksista ja muista maksun perimisestä aiheutuneista kustannuksista.
- 3.4. Mikäli Asiakkaalla on erätytneitä saatavia Myyjälle, on Myyjällä oikeus keskeyttää Asiakkaan toimitukset kunnes Asiakas on maksanut eräntyneet saatavat ja toimittanut Myyjän mahdollisesti vaativat lisävakauudet.
- 3.5. Laskun ja sitä koskevan maksumuistutuksen sekä -vaatimuksen voi lähettää sähköisesti.
- 3.6. Mikäli Asiakas ei ole maksanut Myyjän saatavaa eräpäivänä, on Myyjällä oikeus kuitata Asiakkaalle kertyneet hyvytykset (alennukset, markkinointi- tai muut saatavat) Asiakkaan kaikista veloista Myyjälle, riippumatta siitä ovatko Myyjän muut saatavat eräntyneet.
- 3.7. Myyjällä on oikeus irtisanoa sopimus päättyvän välittömästi ilman korvausvelvollisuutta Asiakkaalle, mikäli Myyjän tuutoriski Asiakkaan tilausten osalta on kasvanut, eikä Asiakas toimita Myyjän vaatimia lisävakauksia ennen seuraavaa toimitusta.
- 3.8. Asiakas on velvollinen tarkastamaan Myyjän lähettämän laskun sekä hyvityslaskun ja reklamoidaan Myyjälle mahdollista virheistä laskussa tai hyvityslaskussa kirjallisesti viimeistään 15 päivän kuluessa laskun tai hyvityslaskun päiväyksestä. Mikäli Asiakas ei ole reklamoinut laskusta tai hyvityslaskusta edellä todetussa ajassa, menettää Asiakas oikeuden vedota virheeseen.
- 3.9. Kauppahinta on maksettava kokonaisuudessaan eräpäivänä. Asiakkaalla ei ole oikeutta kuitata omaa saatavaansa Myyjältä kauppahinnasta tai muusta syystä pidettyä maksamasta kauppahintaa tai sen osaa.

4. Tuotteet

- 4.1. Myyjällä on yksipuolinen oikeus tehdä muutoksia Asiakkaalle tarjottaviin tuotteisiin, poistaa tuotteita tuoteportfoliostaan tai tuoda uusia tuotteita tuoteportfoliomaan.
- 4.2. Asiakkaalla ei ole mitään yksinoikeutta toimitettuihin tuotteisiin ja Myyjä voi vapaasti toimittaa myymään tuotteita myös kolmannelle osapuolelle.

5. Omistusoikeus

Omistusoikeus toimitettuihin tuotteisiin säilyy Myyjällä, kunnes Asiakas on maksanut kaikki toimitettuihin tuotteisiin liittyvät maksuerät. Asiakas on velvollinen säilyttämään toimitetut tuotteet alkuperäisessä kunnossaan siihen saakka, kunnes omistusoikeus on siirtynyt Asiakkaalle.

6. Osapuolten vastuu ja vastuunrajoitukset

- 6.1. Asiakas on velvollinen korvaamaan kaikki Asiakkaan sopimusrikkomuksen johdosta Myyjälle aiheutuneet välittömät ja välilliset vahingot.
- 6.2. Myyjä on velvollinen korvaamaan Asiakkaalle ainoastaan Myyjän sopimusrikkomuksesta aiheutuneet välittömät vahingot. Myyjä ei ole missään olosuhteissa velvollinen korvaamaan Asiakkaalle aiheutuneita välillisiä vahinkoja. Asiakkaan välilliseksi vahingoksi katsotaan mm. saamatta jäädyn liikevoiton, asian selvittelykustannukset, kateoston aiheuttama hintaero ja vahingonkorvaukset kolmannelle.
- 6.3. Myyjän vastuu virheellisen toimituksen johdosta rajoittuu virheellisen tuotteen korjaamiseen tai korvaamiseen virheettömällä. Myyjä ei ole vastuussa Asiakkaalle toimituksen viivästyksestä aiheutuneesta vahingosta.

7. Virhe

- 7.1. Mikäli toimitetussa tuotteessa on virhe, Asiakkaan tulee ilmoittaa tästä kirjallisesti Myyjälle viimeistään kahdeksan (8) päivän kuluttua toimituspäivästä, mutta kuitenkin aina ennen seuraavaa toimitusta. Mikäli Asiakas ei ole ilmoittanut virheestä edellä todettujen määräaikojen mukaisesti, menettää Asiakas oikeutensa vedota virheeseen.
- 7.2. Myyjällä on oman vilpittömyyden mukaan oikeus joko korjata virhe tai toimittaa uusi tuote.
- 7.3. Mikäli Asiakas tulee tietoiseksi Myyjän myymään tuotteeseen liittyvästä tuotevastuuseen perustuvasta vaatimuksesta, tulee Asiakkaan informoida Myyjää asiasta viipymättä.

8. Immateriaalioikeudet

- 8.1. Myyjän luovuttaessa Asiakkaalle markkinointimateriaalia tai Asiakkaan ja Myyjän sopissa tuotteiden markkinoinnista, Asiakas saa rajatun käyttöoikeuden käyttää sovitusta

Myyjän immateriaalioikeuksia sovitussa käyttötarkoituksessa. Myyjän immateriaalioikeuksilla tarkoitetaan Myyjän, Myyjän konserniin kuuluvan yhtiön ja Myyjän lisenssin perusteella käyttämiä immateriaalioikeuksia, mukaan lukien mutta rajoittamatta, tavaramerkit ja tekijänoikeudet. Asiakkaalla ei ole oikeutta käyttää Myyjän immateriaalioikeuksia muuhun tarkoitukseen.

- 8.2. Asiakkaalle ei ole oikeutta muuttaa Myyjän Asiakkaalle toimittamaa markkinointimateriaalia ilman Myyjän etukäteistä lupaa.
- 8.3. Immateriaalioikeuksien rajattu käyttöoikeus luovutetaan Asiakkaalle aina "sellaisena kuin se on" ilman mitään vakuutuksia liittyen immateriaalioikeuksien käyttöön. Asiakas vastaa immateriaalioikeuksien käytöstä ja siitä johtuvista vahingoista ja vaatimuksista.
- 8.4. Riippumatta siitä, mitä immateriaalioikeuksien käytöstä on sovittu, on Asiakkaan välittömästi sopimuskautena tai sopimuskauden jälkeen Myyjän vaatimuksesta lopetettava Myyjän immateriaalioikeuksien käyttö, mukaan lukien mutta rajoittamatta, Myyjän tavaramerkkien esillä pitäminen ja Myyjän tuotteiden muu mainostaminen ravintolassa tai sen ulkopuolella. Asiakas vastaa käytön lopettamisesta mahdollisesti aiheutuvista kustannuksista.

9. Ylivoinainen este

- 9.1. Myyjä ei ole velvollinen täyttämään sopimusta, jos jokin seuraavista seikoista estää sopimuksen täyttämisen tai tekee sen kohtuuttoman vaikeaksi: lakko, työskulku tai muu työtaistelutoimenpide, tulipalo, tuotantolaitoksen tai -välineiden pitkäaikainen rikkoutuminen tai tuhoutuminen, sota tai muu aseellinen konflikti tai sen uhka, liikekannallepää, terroriteko, vienti- tai tuontikielto tai muu muutos lainsäädännössä, viranomaisen määräyksissä tai -ohjeistuksissa, kuljetusvälineiden tai muiden logistiikkaan liittyvien resurssien puute, tuotteiden myynnin, valmistuksen tai tuonnin lopettaminen, yleinen tavarannuukkuus, epidemia, pandemia, liikennehäiriö tai muu sellainen este, johon Myyjä ei voi vaikuttaa.
- 9.2. Lisäksi mikäli sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna Asiakkaalle siitä koituvaan etuun, Myyjä ei ole velvollinen täyttämään sopimusta.
- 9.3. Myyjä voi kaikissa tässä sopimuskohdassa mainituissa tilanteissa purkaa sopimuksen, eikä Myyjä ole velvollinen korvaamaan Asiakkaalle sopimuksen täyttämättä jättämisestä aiheutunutta vahinkoa.

10. Sopimusrikkomus ja sopimuksen päättyminen

- 10.1. Mikäli Asiakas syyllistyy olennaiseen sopimusrikkomukseen, voi Myyjä purkaa sopimuksen päättymään välittömästi.
- 10.2. Olennaiseksi sopimusrikkomukseksi katsotaan muun muassa seuraavat tilanteet: i.) Asiakkaan maksuviivästys, ii.) Asiakkaan sopimusrikkomus koskien tuotteiden aktiivista myyntiä tai esillä pitämistä; iii.) sovitun markkinointitoimenpiteen tai sen osan toteuttamisen laiminlyönti Asiakkaasta johtuvasta syystä; iv.) Asiakkaasta on jätetty konkurssi- tai yrityssaneerausohjelmuks; v.) Asiakas lopettaa liikeitoimintansa; vi.) Asiakas on todettu ulosotossa varattomaksi tai Asiakkaalle on rekisteröity olennainen maksuhäiriö ja; vii.) Asiakas rikkoo toiminnassaan voimassaolevaa lainsäädäntöä.
- 10.3. Myyjä voi sopimuksen purkamisen sijaan tai muun kuin olennaisen sopimusrikkomuksen perusteella varata Asiakkaalle vähintään kymmenen (10) päivän ajan korjata sopimusrikkomus. Myyjä ei voi varaamansa ajan kuluessa purkaa sopimusta korjaamisen kohteena olevan sopimusrikkomuksen perusteella. Mikäli Asiakas ei korjaa virheitä asetetussa määräajassa, on Myyjällä oikeus purkaa sopimus päättyvän välittömästi.
- 10.4. Myyjällä ei ole Asiakkaan sopimusrikkomuksen aikana velvollisuutta maksaa Asiakkaalle maksettavaksi sovitusta tukia tai, alennuksia ja Myyjä voi pidättää kyseiset saatavat täysimääräisesti Asiakkaan sopimusvelvoitteiden täyttämisen vuoksi.
- 10.5. Sopimuksen purkaminen tulee tehdä kirjallisesti ollakseen pätevä. Sähköpostitse annettu purkuilmoitus katsotaan kirjallisesti tehdyksi. Asiakkaan katsotaan vastaanottaneen sähköpostin viimeistään sähköpostin lähettämistä seuraavana päivänä.
- 10.6. Sopimuksen purkamisen ei vaikuta osapuolten oikeuteen hakea toiselta osapuolelta vahingonkorvausta.
- 10.7. Myyjällä ei ole velvollisuutta toimittaa ennen sopimuksen purkuhetkeä tehtyjä tilauksia Asiakkaalle.
- 10.8. Sopimuksen purkautuessa tai muuten päättyessä kaikki Myyjällä Asiakkaalta olevat saatavat eräntyvät maksettaviksi, jolloin Myyjällä on oikeus välioä vartaa suorittamista välittömästi. Myyjällä on sopimuksen päättyessä myös oikeus välittömästi noutaa Asiakkaan tiloista kaikki sellaiset tuotteet, joiden omistusoikeus ei ole siirtynyt Asiakkaalle.
- 10.9. Riippumatta siitä, mitä sopimuksen voimassaolosta tai irtisanomisesta on Asiakkaan ja Myyjän välillä sovittu, on Myyjällä aina oikeus irtisanoa sopimus päättyvän noudattamatta kolmenkymmenen (30) päivän irtisanomisaikaa, mikäli Asiakas Myyjän näkemyksen mukaan toiminnallaan vahingoittaa Myyjän tai sen tuotteiden mainetta.

11. Muut ehdot

- 11.1. Mikäli Asiakkaalla ei ole tuotteiden anniskelun ja/tai vähittäismyynnin edellyttämiä lupia sopimuksen teko-ohjelmalla, tulee sopimus voimaan kun Asiakas on saanut kyseiset luvat.
- 11.2. Asiakkaalla ei ole oikeutta siirtää sopimusta tai sopimukseen perustuvia oikeuksia tai velvollisuuksiaan kolmannelle osapuolelle ilman Myyjän etukäteen antamaa kirjallista suostumusta.
- 11.3. Mikäli Asiakkaan omistuksessa tai määräysvallassa tapahtuu olennainen muutos, on Myyjällä oikeus irtisanoa sopimus päättyvän kolmenkymmenen (30) päivän irtisanomisaikalla ilman korvausvelvollisuutta Asiakkaalle. Asiakas on velvollinen ilmoittamaan ilman kohtuutonta viivästystä Myyjälle muutoksista Asiakkaan omistuksessa tai määräysvallassa.
- 11.4. Osapuolet sitoutuvat noudattamaan kaikessa toiminnassaan voimassaolevia lakeja, mukaan lukien mutta rajoittamatta, kilpailulainsäädäntöä ja kauppapakotteita koskevia säännöksiä.
- 11.5. Mikäli jokin sopimusehto on sovellettavan lain perusteella pätemätön tai täytäntöönpanokelvoton, ei tämä vaikuta muun sopimuksen pätevyyteen ja tällaista ehtoa on tulkittava siten, että tehottoman ehdon tarkoitus toteutuu mahdollisimman tarkoin lain sallimissa puitteissa.
- 11.6. Mikäli Myyjä ei käytä jotakin sopimuksen mukaista oikeuttaan, ei Myyjän katsota luopuneen oikeudestaan tehdä niin.

12. Sovellettava laki ja erimielisyydet

- 12.1. Näihin yleisiin toimitusehtoihin sekä Myyjän ja Asiakkaan väliseen sopimukseen sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta sen lainvalintasäännöksiä. Siltä osin kun sopimuksessa tai näissä yleisissä toimitusehdoissa on sovittu toisin, ei kauppalaain (355/1987) säännöksiä sovelleta.
- 12.2. Myyjän toimituksista tai Asiakkaan ja Myyjän välisestä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

JUOMALAITTEIDEN YLEISET SOPIMUSEHDOT

LIITE 2

1. **Määritelmät**
1.1. Seuraavat määritelmät soveltuvat näihin yleisiin ehtoihin:
"Sopimus" tarkoittaa sopimusta Asiakkaan ja Toimittajan välillä koskien Myyntilaitteiston toimittamista ja joka sisältää nämä yleiset ehdot.
"CBAS" tarkoittaa yhtiötä Carlsberg Breweries A/S, Ny Carlsberg Vej 100, DK-1799 Copenhagen V, Denmark.
"Asiakas" tarkoittaa Toimittajan asiakasta, jolle Myyntilaitteisto toimitetaan ja asennetaan.
"DM Oikeudet" tarkoittaa CBASin IPR-Oikeuksia DM Laitteistoon.
"DM Laitteisto" tarkoittaa CBASin luomaa juomalaitteistoa, mikä sisältää DM Oikeudet ja joka tunnetaan nimellä DraughtMaster® / Modular 20 laitteisto mikä yhdistää toisiinsa puoli-automaattisen puhdistusjärjestelmän ja ilmakompressorin sisältävän pesumoduulin sekä yhtä pesumoduulia kohden maksimissaan 6 kpl astiamoduulia.
"IPR-Oikeudet" tarkoittaa patentoja, oikeuksia keksintöön, tekijänoikeutta ja liitännäisoikeuksia, moraalisia oikeuksia, tavaramerkkejä, toiminnimä ja domain-oikeuksia, goodwill-oikeuksia, mallioikeuksia, hyödyllisyysmallioikeuksia, ulkomuotoon liittyviä muita oikeuksia ja oikeuksia haastaa sopimattomasta menettelystä elinkeinotoiminnassa, oikeuksia luomukseen, oikeuksia luottamukselliseen tietoon (mukaan lukien tietotaito ja liikesalaisuudet) ja kaikkea muuta rekisteröityä tai rekisteröimättömää immateriaalioikeutta mukaan lukien vireillä olevat hakemukset ja oikeus laatia hakemus ja uudistaa sekä pidentää immateriaalioikeuksia, ja jotka ovat olemassa tai tulevat olemaan voimassa missä vain maailmassa tahansa.
"Toimipaikka" tarkoittaa Asiakkaan toimipaikkaa tai muuta sijaintia, joka Toimittajan kanssa on sovittu.
"Huoltopalvelut" tarkoittaa huoltopalveluita yleisten ehtojen kohdan 6 mukaisesti.
"Myyntilaitteisto" tarkoittaa Toimittajan asentamaa ja toimittamaa juomien myyntilaitteistoa mukaan lukien DM Laitteisto ja muut Toimittajan juomalaitteet.
"Tuotteet" tarkoittaa tuotteita, joita Toimittaja toimittaa ja myy Asiakkaalle ja joiden tavaramerkki Toimittaja tai CBAS omistavat tai ovat lisensioineet kolmannelta osapuolelta tai muilta tuotteilta, jotka on erikseen sovitettu kirjallisesti Toimittajan kanssa.
"Palvelut" tarkoittaa Myyntilaitteiston asentamista kohdan 5 mukaisesti mukaan lukien Huoltopalvelut.
"Toimittaja" tarkoittaa Oy Sinebrychoff Ab:tä (y-tunnus 0113951-4).
"Yhteistyösopimus" tarkoittaa mitä tahansa toimitus- ja toimitusehtoja, jotka liittyvät Tuotteiden toimitukseen ja jotka on sovittu näiden yleisten ehtojen lisäksi Toimittajan ja Asiakkaan välillä.
2. **Tarkoitus ja soveltamisala**
2.1. Toimittaja vuokraa Asiakkaalle Myyntilaitteiston Sopimuksen mukaisesti.
2.2. Toimittaja tai Toimittajan valtuuttama alihankkija tuottaa Palvelut Myyntilaitteistoa varten.
2.3. Asiakas sitoutuu pitämään Myyntilaitteistossa kauan ainoastaan Toimittajan valmistamia tai sen maahantuomia Tuotteita. Kylmäkaappien osalta 75 % kylmäkaappin tilasto tulee käyttää Toimittajan tuotteita varten.
2.4. Toimittaja myöntää Asiakkaalle Sopimuksen voimassaoloaikana oikeuden käyttää DM Oikeuksia ja DM Laitteistoa Toimipaikassa Tuotteiden myymistä varten, mikäli Asiakas vuokraa DM Laitteiston Sopimuksen mukaisesti. Asiakas ei saa yksinoikeutta DM Laitteistoon tai DM Oikeuksiin.
3. **DM Oikeudet**
3.1. Asiakas tiedostaa, että CBAS omistaa DM Oikeudet. Asiakas ymmärtää ja sitoutuu siihen, että: a) se ei pyri saamaan oikeuksia DM Oikeuksiin muutoin kuin tässä Sopimuksessa on myönnetty; b) se ei rekisteröi tai yritä rekisteröidä mitään DM Oikeuksia missään paino- tai muotoilma, ja c) CBAS tai Toimittaja eivät kumpikaan anna mitään vakuutuksia, takuita tai sitoumuksia DM Oikeuksia koskien eivätkä sitoudu siihen, että DM Oikeudet ovat voimassa tai että niiden ylläpitämiseksi haetaan rekisteröintiä jossakin paino- tai muotoilma.
3.2. Asiakas ilmoittaa Toimittajalle välittömästi kirjallisesti, mikäli se tulee tietoiseksi, että: a) DM Oikeuksia rikotaan tai että niitä saatetaan rikkoa; tai b) jos joku kolmas osapuoli on nostanut kanteen sen vuoksi, että DM Oikeudet rikkovat jonkun kolmannen osapuolen oikeuksia.
3.3. Siinä tapauksessa, että joku kolmas osapuoli väittää DM Oikeuksien rikkovan omia oikeuksiaan: a) on CBASilla ja Toimittajalla oikeus itsenäisesti päättää minkälaisiin toimenpiteisiin ne ryhtyvät tai jättävät ryhtymättä; b) CBASilla on yksinomainen oikeus kontrolloida ja reagoida kaikkiin vaatimuksiin ja viranomaisprosesseihin; c) Asiakkaan tulee antaa CBASille ja Toimittajalle kohtuullisia kustannuksia vastaan kaikki tarvittava apu niiden reagoidessa vaatimuksiin tai viranomaisprosesseihin; ja d) CBAS ja Toimittaja vastaavat tällaisista viranomaisprosessista ja toimenpiteistä aiheutuvista kustannuksista ja ovat samoin oikeutettuja näistä prosesseista saataviin vahingonkorvauksiin tai muihin korvauksuuhiin.
4. **Myyntilaitteisto**
4.1. Asiakas tiedostaa ja sitoutuu siihen, että Myyntilaitteistoa ei: a) käytetä muiden tuotteiden kuin Toimittajan Tuotteiden myyntiin; b) pureta (muuta kuin puhdistusta ja korjausta varten), hajoteta erillisin komponentteihin; c) muuteta tai takaisinmallinnetta tai (DM Laitteiston osioiden osalta) uudelleen täytetä; tai d) merkitä millään tavalla tai muuella laitteiston ulkomuotoa.
4.2. Omistusoikeus Myyntilaitteistoon kuuluu Toimittajalle eikä sen omistus siirry missään olosuhteissa Asiakkaalle. Asiakkaalla ei ole oikeutta myydä, tarjota tai lainata Myyntilaitteistoa kolmannelle osapuolelle tai luoda siihen liittyviä panttioikeuksia.
4.3. Myyntilaitteiston täytyy pysyä Asiakkaan hallinnassa ja hallussa Toimipaikassa.
5. **Toimitus ja asennus**
5.1. Toimittaja järjestää Myyntilaitteiston toimituksen ja asennuksen Toimipaikkaan. Vaaranvastuu (mukaan lukien varkaus, vahingot ja tuhoutuminen) Myyntilaitteistosta siirtyy Asiakkaalle, kun se on toimitettu ja asennettu.
5.2. Asiakas vastaa kaikista Myyntilaitteiston vaatimista rakennusteknisistä töistä, kuten viemäriinnistä, lattaikaivoista, letkustojen asennusedellytyksistä, vesiliitännäistä, oikeanlaatuista sähköstä, ilmastoinnista sekä laitteiden vaatimista tilasta ja käyttöympäristöstä. Asiakas on velvollinen suoraan ne omalla kustannuksellaan ennen Myyntilaitteiston käyttöönottopäivää. Asiakkaan tulee noudattaa kaikkia Toimittajan antamia kohtuullisia ohjeita Myyntilaitteiston asentamiseen liittyen.
5.3. Mikäli Toimittajan tai Toimittajan alihankkijan mielestä on tarpeellista poistaa tai muutoin irrottaa Asiakkaan olemassaolevia laitteita Myyntilaitteiston asentamiseksi tai poistamiseksi, sitoutuu Asiakas antamaan tähän luvan tai hankkimaan siihen luvan ja muutoin antamaan tarvittavaa apua, jotta työ saadaan tehtyä.
6. **Huoltopalvelut**
6.1. Toimittaja käyttää kaikki kohtuulliset toimenpiteet Myyntilaitteiston vikojen korjaamiseksi. Kaikki varaosat, jotka vaihdetaan tai korvataan Myyntilaitteistossa, ovat Toimittajan omaisuutta. Asiakas on velvollinen käyttämään Myyntilaitteiston asennus-, korjaus- ja huoltotöihin ainoastaan Toimittajan valtuuttamia laitehuoltajia.
6.2. Toimittaja tuottaa Huoltopalvelut mahdollisimman pian, kun se on saanut tiedon viasta Asiakkaalta, ottaen huomioon henkilöstön saatavuus, vian vakavuus ja sitoumukset muihin asiakkaisiin nähden.
6.3. Toimittaja ei ole vastuussa Huoltopalveluiden toteuttamisesta: a) muiden laitteiden kuin Myyntilaitteiston osalta; b) silloin, kun huoltoon tarvitaan väärinkäytön seurauksena; c) milloin Myyntilaitteistoa on pyritty muuttamaan tai yritetty muuttaa jonkun muun kuin Toimittajan tai sen valtuuttaman alihankkijan toimesta tai muutoin kuin Toimittajan valvonnan ja ohjeistuksen alaisena; d) silloin, kun Asiakkaalla on eräntynyt väkijoka tai maksamattomia laitevakuuria.
6.4. Toimittaja voi laskuttaa Asiakasta kohdassa 6.3 mainituissa tapauksissa huoltoajankohdasta voimassaolevien hintojen.
6.5. Mikäli Myyntilaitteistolle aiheutuu vahinkoa ja se tarvitsee korvata tulvan, tulipalon tai vandalismin vuoksi tai jos Myyntilaitteistoa käytetään muutoin kuin sen normaaliin käyttöön, tulee Asiakkaan korvata Myyntilaitteisto Toimittajalle sen käypään arvoon mukaan lukien korvaavan laitteiston asentamisesta ja toimittamisesta aiheutuvat kulut.

- 6.6. Toimittaja varaa oikeuden olla toimittamatta Palveluita silloin, kun Toimittaja katsoo, että Toimipaikka aiheuttaa vaaraa Toimittajan työntekijöille tai muille edustajille tai sen alihankkijoiden terveydelle tai turvallisuudelle.
7. **Asiakkaan velvollisuudet**
7.1. Asiakkaan tulee: a) pitää Myyntilaitteisto hyvässä kunnossa ja toimia sen kanssa turvallisesti ja Toimittajan, CBASin tai Myyntilaitteiston valmistajan antamien ohjeiden mukaisesti; b) pitää DM Laitteisto puhtaana valmistajan ohjeiden mukaisesti ja huolellisesti puhdistaa ja pestä putket ja laitteisto 30 päivän välein (ainoastaan Toimittajan toimittamaa puhdistusainetta saa käyttää puhdistamiseen ja pesuun) ja sitoutua siihen, että DM Laitteistoon kuuluvaa pesuainetta ei käytetä muuhun kuin DM Laitteiston putkiston siistiseen pesuun ja pesuainetta tulee säilyttää niin, että muu kuin edellä mainittu käyttö on estetty; c) antaa Toimittajalle tai sen alihankkijalle kaikki tarvittava tieto ja apu, jota Toimittaja kohtuullisesti tarvitsee Palveluiden tarjoamiseen liittyen, mukaan lukien pääsy Toimipaikkaan ja Myyntilaitteistolle sekä pääsy Asiakkaiden työntekijöiden luo; d) varmistaa, että kaikki Toimittajan toimittamat Tuotteet, jotka anniskellaan ja myydään Myyntilaitteiston kautta, myydään vain siinä kunnossa kuin Toimittaja tai CBAS kulloinkin ohjeistaa; e) ilmoittaa Toimittajalle välittömästi, mikäli Myyntilaitteistossa on virhe ja antaa tarvittavat tiedot ko. virheestä Toimittajalle ja sen alihankkijalle; f) sallia Toimittajan tai sen alihankkijan tarkastaa Myyntilaitteisto normaalien aikojen puitteissa ja tätä varten sallia pääsy siihen Toimipaikkaan, jossa Myyntilaitteisto kulloinkin sijaitsee; ja d) vaikka Myyntilaitteisto on Asiakkaan hallussa ja hallinnassa, tulee Asiakkaan vakuuttaa Myyntilaitteisto (sen käypään uudelleenhankinta arvoon asti) kattavasti normaaleja riskejä vastaan, kuten vahinko, tulipalo, varkaus tai onnettomuus tai muu sellainen riski, jonka Toimittaja kulloinkin kirjallisesti osoittaa.
7.2. Toimittaja ja Asiakas voivat erikseen kirjallisesti sopia siitä, että Toimittaja vastaa DM Laitteiston puhdistamisesta. Lähtökohtaisesti Asiakas on kuitenkin aina vastuussa DM Laitteiston puhdistamisesta ja tarvittavasta velvollinen raportoimaan pesuhävikin viranomaiselle.
7.3. Asiakas on velvollinen maksamaan Myyntilaitteistosta vuokraa käyttöönottopäivästä lukien. Vuokra laskutetaan Asiakkaalta kuukausittain jälkikäteen seuraavan kuun alussa. Viivästyksestä vuokra peritään korkealain mukaista viivästyskorkoa. Toimittaja vahvistaa vuokran määrän vuosittain sekä pidentää itsellään oikeuden sitä koskeviin muutoksiin. Vuokrahintaan sisältävät arvonlisäveron.
7.4. Asiakkaan tulee tämän Sopimuksen voimassaoloaessa ja sen päättyttyä: a) pitää luottamuksellisenä kaikki tieto, joka liittyy DM Laitteistoon ja DM Oikeuksiin, jotka se saattaa saada tietoonsa Toimittajalta Sopimuksen voimassaoloaikana ("**Luottamuksellinen DM Tieto**") ja suojata tietoa niin kuin omaa luottamuksellista tietoa; ja b) käyttää Luottamuksellista DM Tietoa ainoastaan DM Laitteiston käytössä varten Toimipaikassa ja Tuotteiden myymistä varten ja luovuttaa ko. tietoa vain siinä määrin kuin on kohtuullisesti tarpeellista yllä mainittua toimintaa varten ja tällöin huolehtia siitä, että tietojen luovutuksen vuoksi vastaanottaja sitoutuu samanlaisessa salassopitussuhteeseen; ja c) olla luovuttamatta Luottamuksellista DM Tietoa paitsi jos Sopimuksessa on erikseen niin sovittu tai lainisäädäntä niin vaatii. Tämä kohta säilyy voimassa myös Sopimuksen päättymisen jälkeen.
8. **Takuusitoumukset**
8.1. Asiakas vuokraa Myyntilaitteiston Toimittajalta "sellaisena kuin se on" ilman mitään erityisiä takuita Myyntilaitteiston suhteen.
8.2. Toimittaja takaa, että Palvelut tuotetaan huolellisesti, kuten kohtuullisesti vastaavanlaisia palveluita tuottavalta palvelutarjoajalta voidaan odottaa. Toimittaja ei anna mitään muita erityisiä takuusuhteuksia tai vakuutuksia Myyntilaitteistoon tai Palveluihin liittyen kuin on tässä Sopimuksessa mainittu.
8.3. Asiakas antaa Toimittajalle mahdollisuuden korjata mahdolliset tämän Sopimuksen mukaiset rikkomukset kohtuullisessa ajassa ennen kuin itse ryhtyy korjaaviin toimenpiteisiin.
9. **Vastuu**
9.1. Myyntilaitteiston ja Palveluiden toimitusajat ovat vain suuntaa antavia, eikä Toimittaja ole vastuussa mahdollisista viivästyksistä.
9.2. Asiakas vastaa rakennusteknisten töiden laiminlyönnistä ja puutteellisesta käyttöympäristöstä johtuvista vahingoista, kuten lattaikaivon puuttamisen aiheuttamista vesivahingoista tai Myyntilaitteiston väärinkäytöstä aiheutuvista vesivahingoista. Toimittaja ei ole vastuussa käyttöhäiriötilanteista, jotka johtuvat puutteellisesta käyttöympäristöstä, esimerkiksi tuotevaraston tai tuoteosioiden ympäristön liian korkeasta (yli 23°) tai liian alhaisesta (alle 0°) lämpötilasta. Asiakas vastaa lisäksi kaikista Myyntilaitteiston toiminnan aiheuttamista kustannuksista, kuten sähkön ja veden kulutuksesta.
9.3. Toimittaja ei vastaa Myyntilaitteistosta Asiakkaan muille laitteille tai kiinteistölle aiheutuneista vahingoista, ellei vahinko johdu Toimittajan tai sen valtuuttaman huoltoliikkeen tuottamuksesta toiminnasta. Asiakas on näytävävelvollinen vahingon aiheutumisesta ja sen syyistä.
9.4. Toimittaja ei vastaa missään tilanteesta epäsuorista tai välillisistä vahingoista, kuten Myyntilaitteiston mahdollisista käyttöhäiriöistä johtuvista Asiakkaan myynnin menetyksistä tai voiton, liiketoiminnan, sopimusten, liikearvon, liikevaihdon tai odotettujen säästöjen menetyksestä;
9.5. Toimittajan vastuun määrä kaikissa olosuhteissa on tässä Sopimuksessa rajoitettu 20.000 euroon.
9.6. Toimittajan ei voida katsoa rikkoneen Sopimusta, mikäli viivästys tai vahinko johtuu ulkoisista esteistä tai kun Sopimuksen täyttämisen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna Asiakkaalle siitä koituvaan etuun tai milloin Toimittaja kohtuullisesti toimien ei rikkomusta olisi voinut välttää.
10. **Irtisanominen**
10.1. Toimittaja voi irtisanoa tämän Sopimuksen päättymään välittömästi jos: a) Asiakas lopettaa tai uhkaa lopettaa kaupankäynnin Toimittajan kanssa (joko osittain tai kokonaan); b) Asiakas joutuu konkurssiin; c) Asiakas ei pysty maksamaan velkojiaan, kun ne erääntyvät; d) Asiakas joutuu sanerausmenettelyyn, kuten yrityssaneerausmenettelyyn, tai itse vapaaehtoisesti hakee toimintansa yrityssaneerausmenettelyyn; e) Yhteistyösopimus puretaan; f) DM Oikeuksia tai Myyntilaitteistoa käytetään väärin tai milloin Asiakas ei Toimittajan mielestä täytä terveyttä tai turvallisuutta koskevia ohjeita tai Myyntilaitteistoa ei pidetä hyvässä ja toimivassa kunnossa.
10.2. Yllä mainitun lisäksi kummallakin osapuolella on oikeus irtisanoa tämä Sopimus 14 päivän kirjallisella irtisanomisajalla.
11. **Irtisanomisen seuraukset**
11.1. Sopimuksen päättyessä: a) Asiakas lopettaa DM Oikeuksien käytön; b) Asiakkaan oikeus Myyntilaitteiston käyttöön päättyy; c) Asiakas palauttaa Myyntilaitteiston Toimittajalle tai sallii pääsyn Toimittajalle Toimipaikkaan noutaa Myyntilaitteisto välittömästi mikäli Myyntilaitteistoa ei ole palautettu 7 päivän kuluessa tämän Sopimuksen päättymisestä. Toimittajalla on tällöin oikeus tarvittaessa noutaa Myyntilaitteisto Toimipaikasta, vaikka Asiakkaan edustaja ei olisi paikalla.
11.2. Myyntilaitteisto tulee palauttaa toimivana ja hyvässä kunnossa (pois lukien normaali kuluminen) laitteiston ikään nähden. Myyntilaitteiston tulee olla puhdas ja sisältää tarvittavat osat. Mikäli Myyntilaitteiston kunto ei vastaa sovittoa, Toimittaja ilmoittaa oikeus Asiakkaan kustannuksella korjata Myyntilaitteisto sovitettuun kuntoon. Toimittaja toimittaa tällöin korjauksesta aiheutuvat kustannukset Asiakkaalle, jonka tulee maksaa kustannukset välittömästi vaadittaessa.
12. **Yleistä**
12.1. Tämä Sopimus muodostaa ainoan sopimuksen osapuolten välillä Myyntilaitteiston vuokrausta ja huoltoa koskien.
12.2. Jos joku tämän Sopimuksen kohta katsottaisiin pätemättömäksi, ei sillä ole vaikutusta muihin tämän Sopimuksen mukaisiin ehtoihin tai voimassaoloon.
12.3. Toimittajalla on oikeus siirtää tämä Sopimus joko kokonaan tai osittain haluamalleen taholle ja käyttää alihankkijoita. Asiakkaalla ei ole oikeutta siirtää tätä Sopimusta kolmannelle osapuolelle.
12.4. Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia ja mahdolliset erimielisyydet ratkaistaan toimivaltaisessa tuomioistuimessa Helsingissä.

